

SYNDICAT MIXTE DU GRAND LÉGUÉ
Comité syndical du 27 juin 2023

Envoyé en préfecture le 03/07/2023
Reçu en préfecture le 03/07/2023
Affiché le
ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

DELIBERATION 2023-III-001

**Convention de transfert d'actifs entre le Syndicat mixte du Grand Légué
et la Région Bretagne**

Date de la convocation : 19 juin 2023

Nombre de voix des membres en exercice : 12 voix

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-sept juin, les membres du Comité syndical du Grand Légué, dûment convoqués, se sont réunis à l'Hôtel du Département.

Étaient présents :

Pour le Département des Côtes d'Armor : M. Damien GASPAILLARD, M. Ludovic GOUYETTE

Pour Saint-Brieuc Armor Agglomération : M. Hervé GUIHARD, M. Thierry SIMELIERE

Pour le Conseil Régional de Bretagne : Mme Gaëlle NIQUE

Absents représentés : M. Ronan KERDRAON a donné pouvoir à M. Hervé GUIHARD (SBAA)

M. Jean-Marie BENIER donné pouvoir à M. Damien GASPAILLARD (CD22)

M. André COENT a donné pouvoir à M. Ludovic GOUYETTE (CD22)

M. Philippe HERCOUËT a donné pouvoir à Mme NIQUE (Région Bretagne)

Absents excusés :

M. Romain BOUTRON (Département), M. Michaël QUERNEZ et M. Stéphane DE SALLIER-DUPIN (Région)

Vu le rapport n° 2023-III-001 présenté par Mme la Présidente du Syndicat mixte du Grand Légué ;

Le Syndicat Mixte du Grand Légué est autorité portuaire sur les zones plaisance et réparation navale. L'exploitation du port est déléguée à la Chambre de Commerce et d'Industrie des Côtes d'Armor (CCI 22) au titre de deux contrats de concession, l'un portant sur le commerce et la réparation navale et l'autre sur la plaisance.

La Région Bretagne est autorité portuaire sur le port du commerce du Légué. Elle est également propriétaire depuis le 27 février 2023 du port du Légué.

Le SMGL a, depuis sa création, piloté de nombreuses études et assuré la maîtrise d'ouvrage de divers projets. Ces biens, qui constituent des accessoires du foncier portuaire, n'ont pas vocation à rester dans le patrimoine du Syndicat mixte. Ils doivent par conséquent être transférés à la Région Bretagne, propriétaire foncier du port.

Le transfert porte sur les opérations suivantes :

- Opération n°1 : études d'élaboration du 4^{ème} quai ;

- Opération n°2 : études et travaux de rénovation du Quai Armez ;

ainsi que quelques études et travaux détaillés dans les annexes.

La valeur de transfert des biens concernés est arrêtée à 2 141 879,20 € HT.

Sous la Présidence de Mme Gaëlle NIQUE, Présidente du Syndicat mixte, le Comité syndical, après en avoir délibéré, décide :

D'autoriser la Présidente à signer la présente convention de transferts d'actifs entre le SMGL et la Région Bretagne.

ADOPTÉE A L'UNANIMITE

La Présidente
Mme Gaëlle NIQUE



Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

SYNDICAT MIXTE DU GRAND LÉGUÉ
Comité syndical du 27 juin 2023

Rapport n° 2023-III-001

CONVENTION DE TRANSFERTS D'ACTIFS ENTRE
LE SYNDICAT MIXTE DU GRAND LÉGUÉ ET LA RÉGION BRETAGNE

Avant-propos :

La Région Bretagne est autorité portuaire sur le port du commerce du Légué. Elle est également propriétaire depuis le 27 février 2023 du port du Légué.

Pour assurer la nécessaire modernisation du port et faire face aux nombreux défis que celui-ci doit relever, la Région Bretagne, Saint-Brieuc Armor Agglomération et le Département des Côtes d'Armor sont associés au sein d'un Syndicat Mixte (SMGL). La vocation du SMGL est :

- d'assurer l'actualisation du projet de développement du Légué, notamment par la réalisation d'études stratégiques, et de réaliser le cas échéant les travaux prescrits par celles-ci dans le périmètre du port du Légué.
- d'organiser la mise en œuvre et l'actualisation du projet de développement du Légué défini dans le cadre d'un Plan de référence ;
- d'assurer le pilotage de tout projet y concourant, dans un cadre de concertation entre les partenaires ;
- d'identifier les opérations d'investissement s'inscrivant dans son périmètre et en définir la maîtrise d'ouvrage ainsi que le financement ;
- de coordonner les stratégies de développement des activités culturelles, sportives, touristiques et d'aménagement du territoire.

Le Syndicat Mixte du Grand Légué est autorité portuaire sur les zones plaisance et réparation navale. L'exploitation du port est déléguée à la Chambre de Commerce et d'Industrie des Côtes d'Armor (CCI 22) au titre de 2 contrats de concession, l'un portant sur le commerce et la réparation navale et l'autre sur la plaisance.

Le SMGL a, depuis sa création, piloté de nombreuses études et assuré la maîtrise d'ouvrage de divers projets. Ces biens, qui constituent des accessoires du foncier portuaire, n'ont pas vocation à rester dans le patrimoine du Syndicat. Ils doivent par conséquent être transférés à la Région Bretagne, propriétaire foncier du port.

Le transfert porte sur les opérations suivantes :

- Opération n°1 : études d'élaboration du 4^{ème} quai ;
- Opération n°2 : études et travaux de rénovation du Quai Armez.

La valeur des biens concernés est arrêtée à **2 141 879,20 € HT**.

Une convention de transferts des biens a été réalisée avec l'inventaire comptable des biens concernés. Celui-ci précise leur date d'acquisition, leur valeur d'acquisition ainsi que leur Valeur Nette Comptable à la date du transfert.

En conséquence, je vous propose :

De m'autoriser à signer la présente convention de transferts d'actifs entre le SMGL et la Région Bretagne.

Mme Gaëlle NIQUE

La Présidente,



Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

SMGL - TRAITEMENT DES ACTIFS

ANNEXE 1 - DETAIL DES MANDATS ET TITRES PAR OPERATION
AMQ0 OPERATION 4ème QUAÏ (ENVELOPPE AMQ0)

DEPENSES

ANNEE	MONTANT TTC	OBJET	IMPUTATION	NOM DU TIERS
2014	16 800,00	GEOTECH 4E Q acpte 2	2031	GEOTEC OUEST
2014	33 936,00	AVP 20%+MC1 solide	2031	ARTELIA EAU ET ENVIRONNEMENT
2014	112 800,00	ETUDE GEOTECH 4E QUAÏ LEG	2031	GEOTEC OUEST
2014	1 440,00	ETUDE GEOTECH 80%	2031	ARTELIA EAU ET ENVIRONNEMENT
TOTAL :	164 976,00			
ANNEE	MONTANT TTC	OBJET	IMPUTATION	NOM DU TIERS
2015	35,38	revision prix acte 1 et 2	2031	ARTELIA VILLE ET TRANSPORT
2015	129,60	REVISION ACPTTE 1&2	2031	GEOTECH NORD OUEST
2015	10 080,00	f15013252-140494 2014-176	2031	PRIGENT ET ASSOCIES
2015	41 199,50	4.451848/15 02 445 08	2031	ARTELIA VILLE ET TRANSPORT
2015	96,00	Revision def oct nov	2031	GEOTECH NORD OUEST
2015	34 764,00	4.451848/15 06 445 01	2031	ARTELIA VILLE ET TRANSPORT
2015	3 024,00	f15053789	2031	PRIGENT ET ASSOCIES
2015	8 640,00	f15023410	2031	PRIGENT ET ASSOCIES
2015	27 240,00	avp + mc2	2031	ARTELIA EAU ET ENVIRONNEMENT
TOTAL :	125 208,48			
ANNEE	MONTANT TTC	OBJET	IMPUTATION	NOM DU TIERS
2016	72 732,00	4-45-1848/16 05 441 25	2031	ARTELIA VILLE ET TRANSPORT
2016	321,74	4-45-1848/16 05 441 25	2031	ARTELIA VILLE ET TRANSPORT
2016	12 960,00	f16055313-140494/2014.176	2031	PRIGENT ET ASSOCIES
2016	53,71	f16055313 revisions prov.	2031	PRIGENT ET ASSOCIES
2016	9 840,00	fact :160487119	2031	ARTELIA EAU ET ENVIRONNEMENT
2016	14 684,93	4.45.1848/16 08 441 PROJE	2031	ARTELIA VILLE ET TRANSPORT
TOTAL :	110 592,38			
ANNEE	MONTANT TTC	OBJET	IMPUTATION	NOM DU TIERS
2017	4 039,20	2017011167	2031	BIOTOPE SAS
2017	1 080,00	3474092-17-64230	2031	DILA Direct° de l'Informat° Légale et Admve
2017	144,00	FA170182	2031	SOCIETE BRETONNE DE COORDINATION SBC
2017	5 385,60	201702077	2031	BIOTOPE SAS
2017	6 526,50	2017/02648 BIOTOPE2	2031	BIOTOPE SAS
2017	4 894,87	2017/6560 BIOTOPE	2031	BIOTOPE SAS
2017	2 086,26	fac17 11 441 93 - ARTELIA	2031	ARTELIA VILLE ET TRANSPORT
2017	7 440,00	17 11 441 94 ARTELIA	2031	ARTELIA VILLE ET TRANSPORT
2017	38,88	fac17 11 441 93 - prigent	2031	PRIGENT ET ASSOCIES
2017	2 692,80	acpte 67327 fact201703721	2031	BIOTOPE SAS
2017	1 631,63	acpte70216/fact201703722	2031	BIOTOPE SAS
TOTAL :	35 959,74			

Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

ANNEE	MONTANT TTC	OBJET	IMPUTATION	NOM DU TIERS
2018	1 631,63	70217 - acompte 3b IDRA	2031	BIOTOPE SAS
2018	1 631,63	20180018 - SOLDE MISSION	2031	BIOTOPE SAS
2018	1 346,40	201800184 - SOLDE AVIFAUN	2031	BIOTOPE SAS
2018	0,00	FAC 3732938 REF 18-29878	2031	DILA Direct* de l'Informat* Légale et Admve
2018	540,00	FAC 3732938 REF 18-29878	2031	DILA Direct* de l'Informat* Légale et Admve
2018	46 660,68	fac182700- dossier180129	2031	SCE
2018	746,57	fac182700- dossier180129	2031	SCE
2018	22 922,44	fac182700- dossier180129	2031	CROCEAN
2018	366,76	fac182700- dossier180129	2031	CROCEAN
2018	14 275,92	ACOMPTE 2 - FAC183607	2031	SCE
2018	773,51	ACOMPTE 2 - FAC183607	2031	SCE
2018	1 502,98	ACOMPTE 2 FAC 18-0387	2031	CROCEAN
2018	195,03	ACOMPTE 2 FAC 18-0387	2031	CROCEAN
2018	2 400,00	ACOMPTE2 - 2018-SAS-11	2031	MILLE 407
2018	207,77	ACOMPTE 3 FAC 18-0434	2031	CROCEAN
2018	7 695,00	ACOMPTE 3 FAC d1720_01	2031	WAELES BENOIT CONSULTANT GENIE COTIER
TOTAL :	102 896,32			

ANNEE	MONTANT TTC	OBJET	IMPUTATION	NOM DU TIERS
2019	11 160,00	201803482 ACOMPTE 4	2031	BIOTOPE SAS
2019	14 098,98	185399 / ACOMPTE 4	2031	SCE
2019	0,00	V190002 / ACOMPTE 4	2031	CROCEAN
2019	2 640,00	190067 ACOMPTE 4	2031	GEOTEC OUEST
2019	24 000,00	1812222LEGUE22 ACOMPTE 4	2031	EUROTRANS CONSULTANTS
2019	8 870,77	V190002 / ACOMPTE 4	2031	CROCEAN
2019	78,12	v190354	2031	SCE
2019	2 520,00	acompte 5 -100% mc4	2031	SEMAPHORES EXPERTISES BUREAU DE NANTES
2019	2 400,00	201901933	2031	BIOTOPE SAS
2019	4 080,00	201901934	2031	BIOTOPE SAS
2019	2 400,00	SOLE BIOTOPE PREDIAG	2031	BIOTOPE SAS
2019	6 174,00	BIOTOPE MC3 ACPTTE 6	2031	BIOTOPE SAS
2019	9 324,00	ACE3 - ACPTTE 6 MC3 SIT 1	2031	ACE3 ASSISTANCE CONSEIL EXPERTISE EAU ENVIR
2019	44 332,08	SCE ACOMPTE 6	2031	SCE
2019	2 066,06	SCE ACOMPTE 6 REVISIONS	2031	SCE
2019	1 559,52	CROCEAN - ACPTTE 6 P1 AVP	2031	CROCEAN
2019	23 447,98	CROCEAN - ACPTTE 6 - MC2	2031	CROCEAN
2019	6 816,86	CROCEAN - ACPTTE 6 - MC3	2031	CROCEAN
2019	17 873,80	SCE ACOMPTE 7	2031	SCE
2019	732,83	SCE ACOMPTE 7 REVISIONS	2031	SCE
2019	13 158,60	,biotope 201903615	2031	BIOTOPE SAS
2019	690,23	SCE - V194421 - REV BIOTO	2031	SCE
TOTAL :	198 423,83			

ANNEE	MONTANT TTC	OBJET	IMPUTATION	NOM DU TIERS
2020	58 679,99	V195063-SCE ACOMPTE 9	2031	SCE
2020	1 320,00	197443 GEOTEC ACOMPTE 9	2031	GEOTEC OUEST
2020	9 660,00	FAC0038 - 25/01/2020	2031	ACE3 ASSISTANCE CONSEIL EXPERTISE EAU ENVIR
2020	10 650,00	Mesures compensatoires	2031	GEOTEC OUEST
2020	16 032,00	Facture n° V201696	2031	SCE
2020	13 800,00	V200196	2031	CREOCEAN
2020	4 830,00	FAC0058 - 02/07/2020	2031	ACE3 ASSISTANCE CONSEIL EXPERTISE EAU ENVIR
2020	31 075,54	V201688-SCE ACOMPTE 10	2031	SCE
2020	4 440,00	Facture 202001512	2031	BIOTOPE SAS
2020	58 024,70	V200138 / 180129	2031	CREOCEAN
TOTAL : 208 512,23				
ANNEE	MONTANT TTC	OBJET	IMPUTATION	NOM DU TIERS
2021	4 830,00	0082 du 18/01/2021	2031	ACE3 ASSISTANCE CONSEIL EXPERTISE EAU ENVIR
2021	1 199,40	202100373 du 26/02/2021	2031	BIOTOPE SAS
2021	16 301,71	V210630 -SCE ACOMPTE 11	2031	SCE
2021	2 496,00	2101963 ACOMPTE 11 GEOTEC	2031	GEOTEC OUEST
2021	1 596,00	19008 ACE ACOMPTE 11	2031	ACE3 ASSISTANCE CONSEIL EXPERTISE EAU ENVIR
2021	6 969,92	V210078	2031	CREOCEAN
TOTAL : 33 393,03				

MONTANT

979 962,01

TOTAL DES
DEPENSES

RECETTES

N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	VALEUR BRUTE
	Pénalités retard MC2/IMC5	7 600,00
	Participation financière Région (35%)	342 986,70
	Participation financière Département (40%)	391 984,80
	Participation financière SBAA (25%)	244 990,50
TOTAL RECETTES		987 562,01

Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

SMGL – TRAITEMENT DES ACTIFS

ANNEXE 2 – DETAIL DES MANDATS ET TITRES PAR OPERATION
AMQ0 OPERATION 4ème QUAI (ARTICLE 232)

Dépenses

N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	VALEUR BRUTE
114/2020	Sub CCI mesures compensatoires 4è quai valorisation sables	21/12/20	177 900,00
114/2021	Mesures compensatoires 4è quai	17/12/21	483 097,33
	TOTAL		660 997,33

Recettes

N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	VALEUR BRUTE
	Participation financière Région (35%)		231 349,07
	Participation financière Département (40%)		264 398,93
	Participation financière SBAA (25%)		165 249,33
	TOTAL RECETTES		660 997,33

Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

SMGL – TRAITEMENT DES ACTIFS

ANNEXE 3 – DETAIL DES MANDATS ET TITRES PAR OPERATION
AMQ0 OPERATION 4ème QUAJ SITE INTERNET (ARTICLE 2051)

Dépenses

N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	VALEUR BRUTE
M28-B17	Hébergement site web	2019	68,18
M27-B17	Hébergement site web	2019	78,94
M39-B27	Hébergement site web	2020	64,58
M20-B14	Hébergement site web	2020	79,40
M45-B30	Hébergement site web	2021	50,11
M20-B15	Hébergement site web	2021	93,91
M37-B20	Hébergement site web	2022	50,33
M11-B7	Hébergement site web	2022	99,80
		TOTAL	585,25

Recettes

N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	VALEUR BRUTE
	Participation financière Région (35%)		204,84
	Participation financière Département (40%)		234,10
	Participation financière SBAA (25%)		146,31
		TOTAL RECETTES	585,25

Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

SMGL – TRAITEMENT DES ACTIFS

ANNEXE 4 – DETAIL DES MANDATS ET TITRES PAR OPERATION
 AMQ1 OPERATION PORT DE PLAISANCE QUAÏ ARMEZ (ARTICLE 2152)

Dépenses

N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	VALEUR BRUTE
M32	VOIRIE REFECTION QUAÏ ARMEZ	28/08/17	11 186,40
M39	VOIRIE REFECTION QUAÏ ARMEZ	03/10/17	64 853,32
M49	VOIRIE REFECTION QUAÏ ARMEZ	10/11/17	4 129,84
	TOTAL		80 169,56

Recettes

N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	VALEUR BRUTE
	Participation financière Région (35%)		28 059,35
	Participation financière Département (40%)		32 067,82
	Participation financière SBAA (25%)		20 042,39
	TOTAL RECETTES		80 169,56

Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

SMGL – TRAITEMENT DES ACTIFS

ANNEXE 5 – DETAIL DES MANDATS ET TITRES PAR OPERATION
AMQ13 OPERATION PROJETS TRANSVERSAUX (ARTICLE 2031)

Dépenses

N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	VALEUR BRUTE
68/2021	Etude « Tiers lieu » Mezaubran	13/07/21	2 000,00
	TOTAL DEPENSE		2 000,00

Recettes

N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	VALEUR BRUTE
	Participation financière Région (35%)	13/07/21	700,00
	Participation financière Département (40%)	13/07/21	800,00
	Participation financière SBAA (25%)	13/07/21	500,00
	TOTAL RECETTES		2 000,00

Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

SMGL – TRAITEMENT DES ACTIFS

ANNEXE 6 – DETAIL DES MANDATS ET TITRES PAR OPERATION
 AMQ15 OPERATION Entretien des profondeurs (ARTICLE 2031)

Dépenses

N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	VALEUR BRUTE
94/2019	Subventions CCI étude dragages	31/12/19	50 000,00
125/2021	Etude hydro-sédimentaire	31/12/21	60 000,00
	TOTAL		110 000,00

Recettes

N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	VALEUR BRUTE
	Participation financière Région (35%)		38 500,00
	Participation financière Département (40%)		44 000,00
	Participation financière SBAA (25%)		27 500,00
	TOTAL RECETTES		110 000,00

Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE

Dépenses

N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	VALEUR BRUTE
106/2022	Travaux réensablement Plage du Valais	14/12/22	35 673,18
107/2022	Travaux exhaussement port de plaisance	14/12/22	178 102,27
51/2022	Aménagements divers	17/06/22	94 389,60
	TOTAL		308 165,05

Recettes

N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	VALEUR BRUTE
	Participation financière Région (35%)		107 857,77
	Participation financière Département (40%)		123 266,02
	Participation financière SBAA (25%)		77 041,26
	TOTAL RECETTES		308 165,05

Envoyé en préfecture le 03/07/2023

Reçu en préfecture le 03/07/2023

Affiché le

ID : 022-200041648-20230627-2023_III_001-DE